

**Проектная декларация на строительство 10-этажного 80-квартирного жилого дома
по пр.Автостроителей, 63А, корпус 1 в г.Димитровграде**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, места нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройГрад»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройГрад»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 22-П
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время: 7.30-16.30 (перерыв 12.00-13.00)
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8(84235)35969
	1.4.2	Адрес электронной почты: 35969@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": стройград73.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скворцов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7327070182
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137327003791
	2.1.3	Год регистрации: 2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Скворцов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50%
	3.3.1	Фамилия: Жуков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 7300539892-63-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 73-73-285-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ульяновска
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в		

том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Профессиональный альянс строителей Ульяновской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7709471073
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №0733.01-2014-7327070182-С-239
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 27.03.2014г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не состоит
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 083 тыс.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 228 275 тыс.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 922 799 тыс.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не требуется

декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости

и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не применялись
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется

		вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: не требуется
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица

	- поручителя
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и

основных характеристиках

9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
9.2.4	Вид населенного пункта: город
9.2.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
9.2.9	Наименование улицы: Автостроителей
9.2.10	Дом: 63
9.2.11	Литера: А
9.2.12	Корпус: 1
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта: жилое

9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
9.2.20	Общая площадь объекта: 4913,42 кв.м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: панели
9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
9.2.24	Сейсмостойкость: -

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Экологические системы»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Димитровградское управление строительства»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7302019804
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строительная компания «Система»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655205924
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.03.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0041-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 7300539892-63-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.03.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.06.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: собственность
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 09.08.2016г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:23:013020:11
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4548 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен подъезд к дому шириной 6,0 м, пешеходные площадки, проезд пожарных машин обеспечен проездом шириной 6,0 м с двух продольных сторон здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены парковки для временного хранения транспорта на 9 машиномест, в т.ч. 2 места для людей с ограниченными возможностями
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В восточной части земельного участка предусмотрено устройство детской игровой площадки, спортивной площадки и площадки для взрослых с установкой игровых комплексов,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части земельного участка предусмотрена площадка для крупногабаритных отходов ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка деревьев, кустарников, газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планировочным решением предусмотрен отдельный вход, приспособленный для представителей маломобильных групп населения; ширина и уклон маршей наружных лестниц, глубина тамбуров входов, размеры дверных проемов, размеры кабин лифтов выполнены в соответствии с нормами и создают условия доступности и комфорта для инвалидов-колясочников. На территории участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, запроектированы бордюрные пандусы
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется светодиодными

	светильниками, установленными на ж/б опорах. Технические условия от 19.09.2016г. № 13, выданные Комитетом по ЖКК Администрации г. Дмитровграда, срок действия-2 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ресурс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7302027033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 800 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский областной водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к

	сети инженерно-технического обеспечения: 7728778215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2016г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 240
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 400 000 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ресурс»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7302027033
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2016г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 лет
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский областной

		водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728778215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 240
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 300 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по жилищно-коммунальному комплексу администрации города Димитровграда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7302008961
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-14/2967
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети

		инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Энергомодуль»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325117484
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 620 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Ульяновск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3156/78-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 месяца
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

СВЯЗИ	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированная фирма «Лифтсервис»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7302004935

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений: 80
--	---------------	---------------------------------------

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений: -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Услов- ный номер	Назна- чение	Этаж распо- ложе- ния	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Коли- чество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Услов- ный номер комнаты	Пло- щадь, м2	Наиме- нование помеще- ния	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
2	Жилое	1	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18

	помещение								
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
3	Жилое помещение	1	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
4	Жилое помещение	1	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
5	Жилое помещение	2	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24

								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
6	Жилое помещение	2	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
7	Жилое помещение	2	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
8	Жилое помещение	2	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56

								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
9	Жилое помещение	3	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
10	Жилое помещение	3	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
11	Жилое помещение	3	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0

								лоджия	5,16*0,5=2,58
12	Жилое помещение	3	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
13	Жилое помещение	4	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
14	Жилое помещение	4	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80

								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
15	Жилое помещение	4	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
16	Жилое помещение	4	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
17	Жилое помещение	5	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56

								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
18	Жилое помещение	5	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
19	Жилое помещение	5	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
20	Жилое помещение	5	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53

								лоджия	5,16*0,5=2,58
21	Жилое помещение	6	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
22	Жилое помещение	6	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
23	Жилое помещение	6	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
24	Жилое помещение	6	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16

						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
25	Жилое помещение	7	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
26	Жилое помещение	7	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58

27	Жилое помещение	7	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
28	Жилое помещение	7	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
29	Жилое помещение	8	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49

								лоджия	5,16*0,5=2,58
30	Жилое помещение	8	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
31	Жилое помещение	8	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
32	Жилое помещение	8	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
33	Жилое помещение	9	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16

						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
34	Жилое помещение	9	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
35	Жилое помещение	9	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
36	Жилое помещение	9	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56

								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
37	Жилое помещение	10	1	60,5	2	1	14,10	прихожая-коридор	5,16
						2	17,85	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
38	Жилое помещение	10	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
39	Жилое помещение	10	1	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80

								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
40	Жилое помещение	10	1	60,77	2	1	17,96	прихожая-коридор	5,16
						2	14,20	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
41	Жилое помещение	1	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
42	Жилое помещение	1	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18

								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
43	Жилое помещение	1	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
44	Жилое помещение	1	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
45	Жилое помещение	2	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56

								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
46	Жилое помещение	2	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
47	Жилое помещение	2	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
48	Жилое помещение	2	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98

								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
49	Жилое помещение	3	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
50	Жилое помещение	3	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
51	Жилое помещение	3	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58

52	Жилое помещение	3	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
53	Жилое помещение	4	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
54	Жилое помещение	4	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0

								лоджия	5,16*0,5=2,58
55	Жилое помещение	4	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
56	Жилое помещение	4	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
57	Жилое помещение	5	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98

								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
58	Жилое помещение	5	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
59	Жилое помещение	5	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
60	Жилое помещение	5	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58

61	Жилое помещение	6	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
62	Жилое помещение	6	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
63	Жилое помещение	6	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
64	Жилое помещение	6	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24

								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
65	Жилое помещение	7	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
66	Жилое помещение	7	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
67	Жилое помещение	7	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18

								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
68	Жилое помещение	7	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
69	Жилое помещение	8	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58

70	Жилое помещение	8	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
71	Жилое помещение	8	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
72	Жилое помещение	8	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
73	Жилое помещение	9	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24

								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
74	Жилое помещение	9	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
75	Жилое помещение	9	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
76	Жилое помещение	9	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56

								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58
77	Жилое помещение	10	2	60,77	2	1	14,20	прихожая-коридор	5,16
						2	17,96	кухня	12,24
								коридор	1,56
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,53
								лоджия	5,16*0,5=2,58
78	Жилое помещение	10	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0
								лоджия	5,16*0,5=2,58
79	Жилое помещение	10	2	37,52	1	1	17,96	прихожая-коридор	3,18
								санузел	3,80
								кухня	10,0

								лоджия	5,16*0,5=2,58
80	Жилое помещение	10	2	60,5	2	1	17,85	прихожая-коридор	5,16
						2	14,10	кухня	12,24
								коридор	1,54
								туалет	1,56
								ванная	2,98
								коридор	2,49
								лоджия	5,16*0,5=2,58

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Комната уборочного инвентаря	техподполье	техническое	5,64
2	электрощитовая	техподполье	техническое	5,64
3	Водомерный узел	техподполье	техническое	17,96
4	насосная	техподполье	техническое	5,64
5	Тепловой узел	техподполье	техническое	42,61
6	тамбур-шлюз	Первый этаж	общественное	5,64
7	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	5,64
8	Лестничная клетка	Первый этаж	общественное	17,96
9	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	5,64
10	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	9,25
11	Тамбур входа	Первый этаж	общественное	2,12
12	мусорокамера	Первый этаж	общественное	2,55
13	Тамбур входа	Первый этаж	общественное	4,62
14	тамбур-шлюз	Первый этаж	общественное	5,64
15	тамбур-шлюз	Первый этаж	общественное	5,64
16	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	5,64
17	Лестничная клетка	Первый этаж	общественное	17,96

18	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	5,64
19	Общий поэтажный коридор	Первый этаж	общественное	9,25
20	Тамбур входа	Первый этаж	общественное	2,12
21	мусорокамера	Первый этаж	общественное	2,55
22	Тамбур входа	Первый этаж	общественное	4,62
23	тамбур-шлюз	Первый этаж	общественное	5,64
24	тамбур-шлюз	второй этаж	общественное	5,64
25	Общий поэтажный коридор	второй этаж	общественное	5,64
26	Лестничная клетка	второй этаж	общественное	17,96
27	Общий поэтажный коридор	второй этаж	общественное	5,64
28	Лифтовой холл	второй этаж	общественное	11,85
29	тамбур-шлюз	второй этаж	общественное	5,64
30	тамбур-шлюз	второй этаж	общественное	5,64
31	Общий поэтажный коридор	второй этаж	общественное	5,64
32	Лестничная клетка	второй этаж	общественное	17,96
33	Общий поэтажный коридор	второй этаж	общественное	5,64
34	Лифтовой холл	второй этаж	общественное	11,85
35	тамбур-шлюз	второй этаж	общественное	5,64
36	тамбур-шлюз	третий этаж	общественное	5,64
37	Общий поэтажный коридор	третий этаж	общественное	5,64

38	Лестничная клетка	третий этаж	общественное	17,96
39	Общий поэтажный коридор	третий этаж	общественное	5,64
40	Лифтовой холл	третий этаж	общественное	11,85
41	тамбур-шлюз	третий этаж	общественное	5,64
42	тамбур-шлюз	третий этаж	общественное	5,64
43	Общий поэтажный коридор	третий этаж	общественное	5,64
44	Лестничная клетка	третий этаж	общественное	17,96
45	Общий поэтажный коридор	третий этаж	общественное	5,64
46	Лифтовой холл	третий этаж	общественное	11,85
47	тамбур-шлюз	третий этаж	общественное	5,64
48	тамбур-шлюз	четвертый этаж	общественное	5,64
49	Общий поэтажный коридор	четвертый этаж	общественное	5,64
50	Лестничная клетка	четвертый этаж	общественное	17,96
51	Общий поэтажный коридор	четвертый этаж	общественное	5,64
52	Лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	11,85
53	тамбур-шлюз	четвертый этаж	общественное	5,64
54	тамбур-шлюз	четвертый этаж	общественное	5,64
55	Общий поэтажный коридор	четвертый этаж	общественное	5,64
56	Лестничная клетка	четвертый этаж	общественное	17,96
57	Общий поэтажный коридор	четвертый этаж	общественное	5,64

58	Лифтовой холл	четвертый этаж	общественное	11,85
59	тамбур-шлюз	четвертый этаж	общественное	5,64
60	тамбур-шлюз	пятый этаж	общественное	5,64
61	Общий поэтажный коридор	пятый этаж	общественное	5,64
62	Лестничная клетка	пятый этаж	общественное	17,96
63	Общий поэтажный коридор	пятый этаж	общественное	5,64
64	Лифтовой холл	пятый этаж	общественное	11,85
65	тамбур-шлюз	пятый этаж	общественное	5,64
66	тамбур-шлюз	пятый этаж	общественное	5,64
67	Общий поэтажный коридор	пятый этаж	общественное	5,64
68	Лестничная клетка	пятый этаж	общественное	17,96
69	Общий поэтажный коридор	пятый этаж	общественное	5,64
70	Лифтовой холл	пятый этаж	общественное	11,85
71	тамбур-шлюз	пятый этаж	общественное	5,64
72	тамбур-шлюз	шестой этаж	общественное	5,64
73	Общий поэтажный коридор	шестой этаж	общественное	5,64
74	Лестничная клетка	шестой этаж	общественное	17,96
75	Общий поэтажный коридор	шестой этаж	общественное	5,64
76	Лифтовой холл	шестой этаж	общественное	11,85
77	тамбур-шлюз	шестой этаж	общественное	5,64

78	тамбур-шлюз	шестой этаж	общественное	5,64
79	Общий поэтажный коридор	шестой этаж	общественное	5,64
80	Лестничная клетка	шестой этаж	общественное	17,96
81	Общий поэтажный коридор	шестой этаж	общественное	5,64
82	Лифтовой холл	шестой этаж	общественное	11,85
83	тамбур-шлюз	шестой этаж	общественное	5,64
84	тамбур-шлюз	седьмой этаж	общественное	5,64
85	Общий поэтажный коридор	седьмой этаж	общественное	5,64
86	Лестничная клетка	седьмой этаж	общественное	17,96
87	Общий поэтажный коридор	седьмой этаж	общественное	5,64
88	Лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	11,85
89	тамбур-шлюз	седьмой этаж	общественное	5,64
90	тамбур-шлюз	седьмой этаж	общественное	5,64
91	Общий поэтажный коридор	седьмой этаж	общественное	5,64
92	Лестничная клетка	седьмой этаж	общественное	17,96
93	Общий поэтажный коридор	седьмой этаж	общественное	5,64
94	Лифтовой холл	седьмой этаж	общественное	11,85
95	тамбур-шлюз	седьмой этаж	общественное	5,64
96	тамбур-шлюз	восьмой этаж	общественное	5,64
97	Общий поэтажный коридор	восьмой этаж	общественное	5,64

98	Лестничная клетка	восьмой этаж	общественное	17,96
99	Общий поэтажный коридор	восьмой этаж	общественное	5,64
100	Лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	11,85
101	тамбур-шлюз	восьмой этаж	общественное	5,64
102	тамбур-шлюз	восьмой этаж	общественное	5,64
103	Общий поэтажный коридор	восьмой этаж	общественное	5,64
104	Лестничная клетка	восьмой этаж	общественное	17,96
105	Общий поэтажный коридор	восьмой этаж	общественное	5,64
106	Лифтовой холл	восьмой этаж	общественное	11,85
107	тамбур-шлюз	восьмой этаж	общественное	5,64
108	тамбур-шлюз	девятый этаж	общественное	5,64
109	Общий поэтажный коридор	девятый этаж	общественное	5,64
110	Лестничная клетка	девятый этаж	общественное	17,96
111	Общий поэтажный коридор	девятый этаж	общественное	5,64
112	Лифтовой холл	девятый этаж	общественное	11,85
113	тамбур-шлюз	девятый этаж	общественное	5,64
114	тамбур-шлюз	девятый этаж	общественное	5,64
115	Общий поэтажный коридор	девятый этаж	общественное	5,64
116	Лестничная клетка	девятый этаж	общественное	17,96
117	Общий поэтажный коридор	девятый этаж	общественное	5,64

118	Лифтовой холл	девятый этаж	общественное	11,85
119	тамбур-шлюз	девятый этаж	общественное	5,64
120	тамбур-шлюз	десятый этаж	общественное	5,64
121	Общий поэтажный коридор	десятый этаж	общественное	5,64
122	Лестничная клетка	десятый этаж	общественное	17,96
123	Общий поэтажный коридор	десятый этаж	общественное	5,64
124	Лифтовой холл	десятый этаж	общественное	11,85
125	тамбур-шлюз	десятый этаж	общественное	5,64
126	тамбур-шлюз	десятый этаж	общественное	5,64
127	Общий поэтажный коридор	десятый этаж	общественное	5,64
128	Лестничная клетка	десятый этаж	общественное	17,96
129	Общий поэтажный коридор	десятый этаж	общественное	5,64
130	Лифтовой холл	десятый этаж	общественное	11,85
131	тамбур-шлюз	десятый этаж	общественное	5,64
132	Машинное помещение	чердак	техническое	17,55
133	Машинное помещение	чердак	техническое	17,55
134	Лестничная клетка	чердак	техническое	23,66
135	Лестничная клетка	чердак	техническое	23,66

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном

доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная часть	лифтовое	Грузоподъемность 630 кг, размер кабины 20*1080*2100	Вертикальный транспорт
2	техподполье	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	0,4кВ	Главные распределительные щиты
3	техподполье	ВРУ	Вводное устройство ВРУ1Д-250-100УХЛ4, распределительное устройство ВРУ1Д-400-221УХЛ4, панель АВР-ВРУ1-17-70УХЛ4	Ввод, учет и распределение электроэнергии
4	Земельный участок	Железобетонные опоры	Светодиодные светильники, провод СИП	Наружное освещение придомовой территории
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 45,6 м3/сут	Водоснабжение
6	техподполье	Насосная установка Wilo-Comfor-CO-3MVI 405/CR	Производительность 3,0 м3/ч, напор 16 м	Для обеспечения требуемого напора в системехозяйственно-питьевого водоснабжения
7	техподполье	Водомерный узел	Счетчик ВСХ-32	Учет водопотребления
8	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод – 45,6 м3/сут	Водоотведение
9	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков – 2,797 л/сек	Водоотведение ливневых вод
10	Подземная и надземная часть	Система отопления	Расход тепла: -на отопление-286632Вт; -на ГВС-295983 Вт Теплоноситель в системе отопления: вода с параметрами 100/51 °С	Теплоснабжение

			Источник теплоснабжения-котельная ООО «Ресурс»	
11	техподполье	Узел учета тепловой энергии	БМУ-П6565-0000-00 с шкафом связи и управления ШСУ-24-21	Учет тепловой энергии
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Телефонизация, диспетчеризация лифтов, замочно-переговорное устройство, автоматическая пожарная сигнализация	Сети связи
14	надземная часть	Система газоснабжения	Максимальный расчетный расход газа- 20,54 нм3/час	Газоснабжение
15	надземная часть	Мусоропровод	Комплексное оборудование АООТ «Прана»	Сбор и удаление отходов
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	крыши, несущие и ненесущие стены	Ограждающие конструкции	пр.Автостроителей, 63 А, корпус 1	
2	земельный участок	Для размещения дома с элементами озеленения и благоустройства	Участок по пр.Автостроителей, 63А площадью 4548,0 м2	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: июнь 2017г.	
		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: октябрь 2017г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: январь 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: март 2018г.
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: июнь 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 149 196 000 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 73:23:013020:11
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на	20.1.1	Вид соглашения или сделки

основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех

<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>

<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

<p>числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор ООО «СтройГрад»

О.В.Скворцов

