

**Проектная декларация на строительство 9-этажного 45-квартирного жилого дома
по ул.Алтайская, 39Б в г.Димитровграде**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, места нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Димитровградское управление строительства»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ДУС»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 433504
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Юнг Северного Флота
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 20
	1.2.9	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время: 7.30-16.30 (перерыв 11.30-12.30)
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8(84235)35969
	1.4.2	Адрес электронной почты: 35969@таМ.ги
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": йиз-з1гоу.ги
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Писарчук
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует

коммерческом обозначении		
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7302019804
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027300535272
	2.1.3	Год регистрации: 2002
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Димитровград-строй»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7302036278
	3.1.4	% голосов в органе управления: 25
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Писарчук
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 75
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3-этажный 30-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта: город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братская, 13	
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2014г.	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-01	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области	
		4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный 90-квартирный двухсекционный жилой дом
		4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта: город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Черемшанская, 83А	
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2014г.	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-10	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области	
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9-этажный 2-секционный 90-квартирный жилой дом	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта: город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Осипенко, 1	
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое	

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-22
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3-этажный 35-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Братская, 13А
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.09.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-30
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алтайская,41А
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-15
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области

	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алтайская, 39
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.08.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-34-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Алтайская,41
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ^ 7300539892-93-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональное объединение проектировщиков»

строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6455049586
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № СРО-П-081 -7302019804-00104-4
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21.03.2012г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: не состоит
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 257 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 855 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 287 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: не требуется
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: не применялись
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с

законодательные акты Российской Федерации"

	законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний

отчетный период, у юридического лица - застройщика: **отсутствует**

- 7.1.9** Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
- 7.1.10** Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
- 7.1.11** Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **отсутствует**
- 7.1.12** Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **не применялись**

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

- 7.2.1** Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: **не требуется**
- 7.2.2** Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
- 7.2.3** Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
- 7.2.4** Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания

	юридического лица - поручителя
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

основных характеристиках

9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
9.2.4	Вид населенного пункта: город
9.2.5	Наименование населенного пункта: Димитровград
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: Алтайская
9.2.10	Дом: 39
9.2.11	Литера: Б
9.2.12	Корпус:
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 9
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 9

9.2.20	Общая площадь объекта: 2586,6 кв.м
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: кирпич
9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности: В
9.2.24	Сейсмостойкость: -

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Экологические системы»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Димитровградское управление строительства»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7302019804
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания

		организационно-правовой формы: «Ульяновск-проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7326024480
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.12.2014г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-1-2-0043-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский институт негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7329004273
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.10.2014г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-1-1-0044-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновскэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325118255
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ^ 7300539892-47
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2015г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2018г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.05.2017г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Димитровграда Ульяновской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2017г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2017г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2019г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Низамутдинов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Рашит
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Мунибович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Дойников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александрович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Дойникова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Мария
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александровна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Елочкина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторовна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Горбушкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Олег
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Григорьевич	
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Горбушкина	

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Наиловна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Горбушкин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Марк
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олегович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Горбушкина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Виктория
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олеговна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Трифонова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Валентина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ивановна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Рузанкин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Константин
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александрович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Царев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Михаил
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Царева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ольга
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимировна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Аляева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Татьяна
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Анатолевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кистаев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Михаил
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Дмитриевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кудряшов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Радий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кудряшова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Румия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Натфулловна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Летюшов

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Юрий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Михайлович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Куприянов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Вячеслав
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Куприянова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Аристова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Яна
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Игоревна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Бяхтыгареева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ляйсян
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ренатовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Гумеров
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Марат
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Фидаилевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кондратьев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Алексей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кондратьева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Елена
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Нестерова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Оксана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Евгеньевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Нестерова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Анастасия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олеговна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Нестеров
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Никита
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Алексеевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Карсунцева

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Валентина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ивановна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабилов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ленар
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Габдуляхатович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабирова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Алсу
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Шамильевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабирова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Карина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ленаровна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабилов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Артур
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ленарович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Файзуллина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Лилия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Рафиковна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Габайдуллин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Файль
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Наильевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Абдреев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Рамиль
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Равильевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Никишина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Раиса
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александровна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Бурекешин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Куанышкалей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Турсунгалеевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Бурекешина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Гулькай
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ибрагимовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Набиуллов

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Фидаиль
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Вазыхович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Сергеева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александровна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Абдреев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Равиль
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Мазитович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Маркелов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Евгений
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Петрович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Маркелова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Георгиевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Буркеева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Зульфия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Равильевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мухтарулина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Рената
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Марсельевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Малышева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Анна
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Терехин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Сергей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Анатольевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хабибуллина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Равия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Расыховна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Киямова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Надия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ахмедовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Лаптев

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Александр
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Вячеславович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Лаптева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олеговна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Усанов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Андрей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Евгеньевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Усанова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Олеся
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Юрьевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Гнутов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Евгений
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Игоревич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Сидимиров
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Александр
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Прокопьевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Сидимирова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Валентина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Леонидовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Севастьянова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Кузьминична
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Спиридонов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Олег
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Житкова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Людмила
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ивановна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Андреев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Геннадий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Петрович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Сайко

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Сергей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Вячеславович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Тяминава
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Екатерина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Алексеевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Калимуллов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Айрат
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Нурызанович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Калимуллова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Гузель
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Рястямовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Пряникова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ольга
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Дмитриевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хасангатин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ильмир
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Дамирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Харькова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Татьяна
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Андреев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Евгений
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мидаров
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Алмаз
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Азгатович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мидарова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Сириня
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Амировна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Семанова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Лилия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ивановна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Платонов

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Василий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Сергеевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Грецкий
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Игорь
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Сергеевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Грецкая
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Юрьевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Тишобаев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ксения
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олеговна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Чередникова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Марина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Анатольевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Тишобаева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Олег
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Косимжанович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мингалиева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Венера
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ниязовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кисурина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Татьяна
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Федоровна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мифтахутдинова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Алсу
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Фаридовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кирсанов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Василий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Васильевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кирсанова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Румия
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Рестемовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Булычева

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Людмила
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ильинична
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Четкасов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Виктор
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Свистун
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ахметзянова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Гелнур
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Хатыбовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Долбина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Коновалов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Кирилл
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Дмитриевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Коновалова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Наталья
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Гавришин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Евгений
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Геннадиевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Гавришина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Светлана
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Гуренков
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Иван
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Телкова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ольга
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ильинична
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Калакова

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Гельмидиан
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Аглиулловна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Фомин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Андрей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Николаевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ершов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Петр
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Анатолевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Казаков
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Сергей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Анатолевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Шагаров
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Валерий
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Петрович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Данилова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Елена
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Евгеньевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хренкова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Валентина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Семеновна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ананьев
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Сергей
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Васильевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Власов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Евгений
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Викторович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Николаева
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Марина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимировна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Завадский
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Федор
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Завадская

12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Эльмира
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Рашатовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ермилин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Александр
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Геннадьевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ермилина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ольга
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Ивановна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хузин
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Радиф
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Рамилович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хузина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Гузель
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Эмильевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Халиуллов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ренат
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Шафигуллович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Быков
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Антон
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Сергеевич
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Родионов
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Павел
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Владимирович
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Родионова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Ирина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Александровна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Хайруллина
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Лэйсэн
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Гакилевна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Мерзлякова
12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Алефтина
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Леонидовна
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Ермолаева

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Марина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Евгеньевна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Морозов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Игорь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Олегович
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабанкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Константин
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Григорьевич
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабанкина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Федоровна
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: - Кабанкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: - Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): - Константинович
	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: «Димитровградское управление строительства»
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7302019804
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:23:011605:915
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4499 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен подъезд к дому шириной 6,0 м, пешеходные площадки, проезд пожарных машин обеспечен проездом шириной 6,0 м с двух продольных сторон здания.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены парковки для временного хранения транспорта на 13 машиномест, в т.ч. 1 место для людей с ограниченными возможностями
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	В восточной части земельного участка предусмотрено устройство детской игровой площадки, спортивной площадки и площадки для взрослых с установкой игровых комплексов,
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): В северо-восточной части земельного участка предусмотрена площадка для крупногабаритных отходов ТБО
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена посадка деревьев, кустарников, газона
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на входе в подъезд предусмотрен пандус; ширина и уклон маршей наружных лестниц, глубина тамбуров входов, размеры дверных проемов, размеры кабин лифтов выполнены в соответствии с нормами и создают условия доступности и комфорта для инвалидов-колясочников. На территории участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, запроектированы бордюрные пандусы
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение выполняется светодиодными светильниками на ж/б опорах. Технические условия от 22.05.2014г. № 005, выданные Комитетом по ЖКК Администрации г.Димитровграда, срок действия- до 22.05.2018 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский областной водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728778215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017г.

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 800 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновский областной водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7728778215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет по жилищно-коммунальному комплексу Администрации г.Димитровграда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7302008961

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-14/2493
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Ульяновская сетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326027025
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 494
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 000 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Ульяновск»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 291
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 месяца
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 150 000 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированная фирма «Лифтсервис»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7302004935

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 45
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение	1	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
2	Жилое помещение	1	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32

						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
3	Жилое помещение	1	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
4	Жилое помещение	1	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
5	Жилое помещение	1	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38

								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86
6	Жилое помещение	2	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
7	Жилое помещение	2	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
8	Жилое помещение	2	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10

9	Жилое помещение	2	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
10	Жилое помещение	2	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86
11	Жилое помещение	3	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
12	Жилое помещение	3	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43

								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
13	Жилое помещение	3	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
14	Жилое помещение	3	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
15	Жилое помещение	3	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27

								лоджия	5,72*0,5=2,86
16	Жилое помещение	4	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
17	Жилое помещение	4	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
18	Жилое помещение	4	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
19	Жилое помещение	4	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03

								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
20	Жилое помещение	4	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86
21	Жилое помещение	5	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
22	Жилое помещение	5	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71

								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
23	Жилое помещение	5	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
24	Жилое помещение	5	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
25	Жилое помещение	5	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86

26	Жилое помещение	6	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
27	Жилое помещение	6	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
28	Жилое помещение	6	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
29	Жилое помещение	6	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46

								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
30	Жилое помещение	6	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86
31	Жилое помещение	7	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
32	Жилое помещение	7	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03

								лоджия	$6,11*0,5=3,06$
33	Жилое помещение	7	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	$8,20*0,5=4,10$
34	Жилое помещение	7	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	$6,38*0,5=3,19$
35	Жилое помещение	7	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	$5,72*0,5=2,86$
36	Жилое помещение	8	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90

						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
37	Жилое помещение	8	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06
38	Жилое помещение	8	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
39	Жилое помещение	8	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51

								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
40	Жилое помещение	8	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86
41	Жилое помещение	9	1	46,10	2	1	16,00	прихожая-коридор	6,90
						2	8,46	кухня	7,67
								туалет	1,43
								ванная	2,71
								лоджия	5,87*0,5=2,93
42	Жилое помещение	9	1	53,13	2	1	18,54	прихожая-коридор	8,32
						2	9,04	туалет	1,43
								ванная	2,71
								кухня	10,03
								лоджия	6,11*0,5=3,06

43	Жилое помещение	9	1	40,67	1	1	18,01	прихожая-коридор	4,90
								санузел	3,27
								кухня	8,70
								кладовая	1,69
								лоджия	8,20*0,5=4,10
44	Жилое помещение	9	1	41,36	1	1	16,42	прихожая-коридор	6,03
								кухня	8,46
								санузел	3,51
								кладовая	3,75
								лоджия	6,38*0,5=3,19
45	Жилое помещение	1	1	40,34	1	1	16,42	прихожая-коридор	5,38
								кухня	9,03
								кладовая	3,38
								санузел	3,27
								лоджия	5,72*0,5=2,86

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Тамбур входа	первый этаж	общественное	3,63
2	Мусорокамера	первый этаж	общественное	3,38
3	Общий поэтажный коридор	первый этаж	общественное	19,14
4	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	11,00
5	Общий поэтажный коридор	второй этаж	общественное	19,14
6	Лестничная клетка	второй этаж	общественное	15,20
7	Место мусоросбора	второй этаж	общественное	3,24
8	Общий поэтажный коридор	третий этаж	общественное	19,14

9	Лестничная клетка	третий этаж	общественное	15,20
10	Место мусоросбора	третий этаж	общественное	3,24
11	Общий поэтажный коридор	четвертый этаж	общественное	19,14
12	Лестничная клетка	четвертый этаж	общественное	15,20
13	Место мусоросбора	четвертый этаж	общественное	3,24
14	Общий поэтажный коридор	пятый этаж	общественное	19,14
15	Лестничная клетка	пятый этаж	общественное	15,20
16	Место мусоросбора	пятый этаж	общественное	3,24
17	Общий поэтажный коридор	шестой этаж	общественное	19,14
18	Лестничная клетка	шестой этаж	общественное	15,20
19	Место мусоросбора	шестой этаж	общественное	3,24
20	Общий поэтажный коридор	седьмой этаж	общественное	19,14
21	Лестничная клетка	седьмой этаж	общественное	15,20
22	Место мусоросбора	седьмой этаж	общественное	3,24
23	Общий поэтажный коридор	восьмой этаж	общественное	19,14
24	Лестничная клетка	восьмой этаж	общественное	15,20
25	Место мусоросбора	восьмой этаж	общественное	3,24
26	Общий поэтажный коридор	девятый этаж	общественное	19,14
27	Лестничная клетка	девятый этаж	общественное	15,20
28	Место мусоросбора	девятый этаж	общественное	3,24

29	Зачистное устройство мусоропровода	Технический чердак	техническое	3,24
30	Машинное помещение	Технический чердак	техническое	16,09
31	Лестничная клетка	Технический чердак	техническое	15,20

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная и надземная часть	лифтовое	Грузоподъемность 630 кг, размер кабины 1140*2140*2100	Вертикальный транспорт
2	Общие поэтажные коридоры	Электрооборудование РУ-0,4 кВ	0,4кВ	Этажные распределительные щиты
3	Техподполье ж.д. ул.Алтайская, 39	ВРУ	Вводное устройство ВРУ1-11-10 УХЛ4, распределительное устройство ВРУ1-48-03 УХЛ4, панель АВР-ВРУ1-160-105 УХЛ4	Ввод, учет и распределение электроэнергии
4	Земельный участок	Железобетонная опора	Светодиодный светильник, провод СИП	Наружное освещение придомовой территории
5	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 45,6 м3/сут	Водоснабжение
6	Техподполье ж.д. ул.Алтайская, 39	Насосная установка МПо-СотГоП-СОК-31М1 202/СС	Производительность 4,89 м3/ч, напор 12 м	Для обеспечения требуемого напора в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения
7	Техподполье ж.д. ул.Алтайская,	Водомерный узел	Счетчик ВСХд-50	Учет водопотребления

	39			
8	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход хоз-бытовых стоков - 35,10 м3/сут	Водоотведение
9	Подземная и надземная часть	Система водостока (ливневая канализация)	Расчетный расход стоков - 2,10 л/сек	Водоотведение ливневых вод
10	Подземная и надземная часть	Система отопления. Крышная котельная ж.д. ул. Алтайская, 39	Расход тепла: -на отопление-228419Вт; -на ГВС-14,04м3/час Теплоноситель в системе отопления на выходе из котельной: вода с параметрами 90/70 °С	Теплоснабжение
11	Крышная котельная ж.д. ул. Алтайская, 39	Узел учета тепловой энергии	Эл.магнитные преобразователи расхода теплоносителя на отопление- Питерфлоу РС50-36А, для ГВС-Питерфлоу РС32-15А	Учет тепловой энергии
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная часть	Слаботочные системы	Телефонизация, диспетчеризация лифтов, замочно-переговорное устройство, автоматическая пожарная сигнализация	Сети связи
14	надземная часть	Система газоснабжения	Максимальный расчетный расход газа на пищеприготовление-12,15м3/час, на крышную котельную -89,0 м3/час	Газоснабжение
15	надземная часть	Мусоропровод	Комплексное оборудование АООТ «Прана»	Сбор и удаление отходов

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	крыши, несущие и ненесущие стены	Ограждающие конструкции	ул. Алтайская, 39Б
2	земельный участок	Для размещения дома с элементами озеленения и благоустройства	Участок по ул. Алтайская, 39 площадью 4499,0 м2
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: май 2017г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: май 2017г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: август 2017г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: ноябрь 2017г.	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: февраль 2018г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 73 792 000 руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 73:23:011605:915
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств(рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика

капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
	21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

<p>размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>

которые не введены в эксплуатацию			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат,</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по

подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

договору участия в долевом строительстве

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1 Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «ДУС»

27.10.2017г.



С В. Писарчук